

Logement social à Antony : « tout devient possible »

Et avant tout : le cynisme et le mensonge de la municipalité

Le maire d'Antony, clôturant fin 2006 une campagne de l'association « habitat et humanisme » qui œuvre pour que tous aient un logement, a montré comment pour la municipalité antonienne, le problème du logement était résolu non pas avec humanisme mais dans le cynisme et le mensonge.

Le mensonge d'abord

Jean-Yves Sénant et l'UMP affirment que la Ville d'Antony participe à la création de logements sociaux alors que depuis le début du mandat de l'équipe actuelle :

- 378 logements sociaux ont été détruits (312 au Grand L plus 66 à la tour Robert-Scherrer)
- 16 logements sociaux ont été reconstruits (avenue Jeanne d'Arc)
- 66 logements sociaux sont en cours de reconstruction en 2006 et 2007

L'effort de construction de logements sociaux à Antony s'est donc soldé à ce jour par une diminution de l'offre de logements pour les plus démunis.

De la même manière, le maire d'Antony affirme que plus de 500 logements sociaux seront construits d'ici 2010. Là encore c'est une contre-vérité puisque le nombre de créations nettes en logements sociaux s'établira à moins d'une centaine. Encore faut-il compter ceux de la nouvelle résidence étudiante du grand ensemble, qui, comme son nom l'indique, ne peut accueillir les salariés demandeurs de logements. En outre, si un ou plusieurs bâtiments de la RUA venaient à être démolis (comme le souhaite la municipalité actuelle, dont le mandat s'achève heureusement en 2008), il n'y aurait plus aucune création de logements sociaux.

Le cynisme ensuite

Le maire d'Antony propose également de « fluidifier le parcours résidentiel », c'est à dire « inciter les locataires qui ont dépassé le plafond de ressources à quitter le logement social ». L'idée, dans l'absolu, n'est pas contestable mais à Antony, elle aurait plusieurs inconvénients :

- compte tenu du prix du foncier, les familles qui dépassent le plafond, se trouveraient, pour certaines d'entre elles, dans une situation de lourde perte du pouvoir d'achat car les loyers dans le secteur privé sont très importants. Cette mesure pénaliserait « la France qui travaille dur pour gagner un peu plus » !
- en outre, à Antony, il n'y a pas assez de logements intermédiaires gérés par le privé ou par le public qui permettraient aux familles locataires d'un logement social de sortir de ce système.

De plus, Jean-Yves Sénant (par angélisme ou par méconnaissance de l'ensemble des sujets) propose de mettre en place des échanges de logements pour mieux répondre aux besoins des familles. Ainsi les familles qui n'ont plus d'enfants à charge échangeraient leur logement contre un logement plus petit. Mais à l'office départemental HLM, ces échanges pénalisent ceux qui les réalisent puisque des locataires qui veulent échanger un F 5 contre un F 3 se voient au final appliquer le même loyer !

PARTICIPEZ A L'ENQUETE PUBLIQUE SUR LE PLU

Jusqu'au 22 février, vous avez la parole !

**Si vous voulez préserver le quartier pavillonnaire
(mis en cause dans le centre ville et à la Croix de Berny)**

Si vous voulez préserver les équipements sportifs de l'US Métro

Si vous voulez lutter contre les ruptures urbaines (comme à Fontaine Michalon)

IL EST ENCORE TEMPS D'AGIR EN ALLANT

A L'HOTEL DE VILLE PARTICIPER A L'ENQUETE PUBLIQUE

POUR PLUS D'INFOS, UNE SEULE ADRESSE <http://citoyensantony.blogspot.com>