

## Logement social à Antony

En décembre, les élections pour désigner les représentants des locataires au conseil d'administration de l'Office Municipal HLM, de l'Office Départemental HLM et de la SEMIDEP vont avoir lieu. C'est le moment de faire un bilan sur la manière dont les logements sociaux sont gérés dans notre ville.

**La discrimination positive est mise en place dans notre ville puisqu'une communauté est privilégiée .....celle des militants UMP.**

Depuis vingt ans, l'Office Municipal n'a construit que trente huit logements en deux opérations au centre ville. Evidemment, comme ces appartements sont bien situés, le favoritisme et le clientélisme sont de rigueur et chaque nouveau lotissement a pu loger des conseillers municipaux et des militants UMP.

La diminution du nombre de logements sociaux et l'attribution sans transparence en toute partialité mine la volonté de mixité sociale d'une part, et d'autre part, donne aux habitants, l'impression que la politique est une affaire de copains et de coquins.

**Il est nécessaire de mettre en place des commissions d'attribution transparentes où seraient présents des locataires indépendants (alors que pour l'heure, ils sont représentés par un syndicat-maison tenu par un conseiller municipal...UMP !)**

**La rénovation des logements sociaux....est souvent mal faite ou faite sans l'avis des intéressés !**

Au Grand Ensemble, la rénovation du quartier a été décidée par un urbaniste et une fonctionnaire de la ville, mais les habitants sont peu associés (à l'exception des mosaïques de Gygo dans les halls d'entrée !). Ils ne sont même pas consultés sur les nouveaux noms des rues !

*Pourtant, à la SEMIDEP (gérée par la Ville de Paris, de sensibilité Gauche Plurielle), le dialogue fonctionne mieux, et les habitants ont pu s'exprimer lors de réunions mensuelles quand les logements étaient rénovés. Ils sont aussi partenaires lorsque la société HLM de la Ville de Paris veut installer des jardins familiaux.*

A Guillebaud, la rénovation laisse à désirer : l'extérieur des bâtiments est souvent détérioré du fait d'une rénovation à la va-vite. Au Grand Ensemble, l'Office Départemental n'a pas investi dans des halls sécurisés avec double sas alors que tous les autres logements sociaux départementaux connaissent ce système...

Dans les logements sociaux de la Ville, les rénovations se font au compte-gouttes. Aux Morins, il a fallu attendre des années pour que les immeubles collectifs dits les Perroquets, soient rénovés. Aux Bas Gravières, les jeux pour enfants et les locaux communs sont peu entretenus. Au Moulin, les toitures sont partiellement rénovées et on attend toujours les doubles vitrages. Dans l'ensemble du parc HLM municipal, les appareils de chauffage notamment les radiateurs ne sont remplacés que lorsqu'ils ont définitivement cessé de fonctionner laissant les locataires sans chauffage parfois pendant plusieurs semaines...

**Pourtant, là encore, une autre façon de faire est possible :**

- **La ville d'Antony (comme elle s'y était engagée pour la Banane, un immeuble de logements sociaux municipaux) pourrait davantage aider l'Office Municipal pour toutes les opérations de rénovation en subventionnant pour partie les travaux de réhabilitation**
- **Des réunions annuelles pourraient être tenues pour demander, par lotissement de logements sociaux, les priorités des habitants, et ensuite assurer un suivi avec eux.**

---

Je souhaite être informé des activités de Citoyens à Antony

Je souhaite adhérer à Citoyens à Antony

Nom :

Prénom :

Adresse :

**Retrouvez nous sur [http // :citoyensantony.blogs.com](http://citoyensantony.blogs.com)**